



## Presseinformation

Kontakt Miriam Braun  
Telefon +49 69 66 03-1933  
Telefax +49 69 66 03-2933  
E-Mail [miriam.braun@vdma.org](mailto:miriam.braun@vdma.org)  
Datum 10.09.2015

Forum  
Gebäudetechnik

# VDMA: Dank modernster Gebäudetechnik weniger Nebenkosten für Studenten im Wohnheim Lüneburg

Lüneburg, 10. September 2015 – Im Campus 2 des Lüneburger Studentenwohnheims können sich die Studenten glücklich schätzen: Dank der Installation von 2 Blockheizkraftwerken und einer Holzvergaseranlage liegt der Strompreis derzeit um 10 Prozent unter dem Preis des ansässigen Stromversorgers und die Kosten für Heizung und Warmwasser sind um 20 Prozent gesunken.

Auf Einladung des VDMA-Forums Gebäudetechnik besuchte Dr. Julia Verlinden (Mitglied des Deutschen Bundestages Fraktion Bündnis 90/Die Grünen) den Campus 2 in Lüneburg, um sich über die erfolgreiche Umsetzung von energieeffizienten Maßnahmen im Gebäude zu informieren.

Der Campus 2 in Lüneburg ist ein ehemaliges Kasernengelände, in dem insgesamt 84 Personen auf einer Wohnfläche von 2.431,01 Quadratmetern leben und studieren können. Der Campus wurde seit 1995 stufenweise energetisch saniert. Nachdem die ersten Wärmedämmmaßnahmen (Austausch der Fenster) durchgeführt waren, wurde das Gebäude in seiner Funktion, Nutzung und Verbrauch genau analysiert. Dies führte zur Kündigung der Fernwärme und zur Installation zweier kleiner Blockheizkraftwerke (BHKW) und einer Holzvergaseranlage. Die zwei BHKWs stellen die thermische Grundlast sicher und produzieren darüber hinaus Strom. Die Holzvergaseranlage setzt vorrangig in der kalten Jahreszeit bei Spitzenlasten ein. Teilweise wird der Holzvergaser 4 mal pro Tag im Winter manuell bestückt. Mehrere Pufferspeicher können jederzeit be- und entladen werden und sind somit ein wichtiger Bestandteil für die thermische Verteilung.

Der Holzvergaser ist CO<sub>2</sub>-neutral, der Holzbestand wird aus dem regionalen Forstbetrieb zur Befeuerung genutzt, und es konnte durch die Realisierung dieser hybriden Technik ein permanenter Arbeitsplatz auf dem Campusgelände geschaffen werden.

Laut Klaus Hoppe, Geschäftsführer Campus Management GmbH, ist durch den Einsatz dieser integrierten Gebäudetechnik der Campus 2 mittlerweile mehr als autark. Überkapazitäten an Strom werden an die Universität zur Einspeisung weitergegeben.

Julia Verlinden lobte den Einsatz dieser effizienten und sauberen gebäudetechnischen Lösung.

“Gerade im Bestand brauchen wir solche technologischen Vorreiter und es gilt, diese stets zu ermutigen. In Deutschland wohnt der Großteil der Menschen zur Miete und dafür benötigen wir umsetzbare und bezahlbare Lösungen. Standardangebote passen nicht zu jedem Gebäude. Auch für das seit langem bekannte Investor-Nutzer Dilemma ist noch keine praktische Lösung großflächig politisch umgesetzt“, erläuterte die Grünen-Politikerin.

Im Gespräch um die Energiepolitik in Berlin äußerte sich Verlinden enttäuscht über die Aktionen der Bundesregierung in Sachen Energieeffizienz. Nachdem der NAPE (Nationaler Aktionsplan Energieeffizienz) vor einem Dreivierteljahr endlich verabschiedet war, läuft seitdem offenbar alles weiter wie bisher, beklagt sie. Verlinden wünscht sich ein engagierteres und schnelleres Umsetzen der geplanten Maßnahmen.

Einigkeit bestand darüber, dass Rahmenbedingungen vonnöten sind, die für Investoren langfristiges Planen über mehrere Legislaturperioden zulassen.

Mit einer Fortsetzung der Reihe „Gebäudetechnik live erleben“ will das VDMA-Forum Gebäudetechnik einen kontinuierlichen und konstruktiven Austausch zwischen Politik und Unternehmensvertretern ermöglichen

**Haben Sie noch Fragen? Miriam Braun, VDMA-Forum Gebäudetechnik, Tel: +49 69 6603 1933, [miriam.braun@vdma.org](mailto:miriam.braun@vdma.org), beantwortet sie gerne.**

**Bildmaterial: Campus Management GmbH, Lüneburg**

**Das beigefügte Bild darf ausschließlich gemeinsam mit dieser Presseinformation verwendet werden.**

**Bildunterschriften:**

- Bild 1: Auf dem Campusgelände v.l. Imke Byl (Studentische Mitarbeiterin Dr. Julia Verlinden), Jochim Kallsen (SenerTec), Susanne Puschmann (Stadtentwicklungspolitische Sprecherin der grünen Stadtratsfraktion), Horst Will (Firma Will), Dr. Julia Verlinden (Mitglied des Deutschen Bundestages Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Sprecherin für Energiepolitik), Thomas Meyer (SenerTec Hamburg), Klaus Hoppe (Campus Management GmbH), Dr. Peter Hug (VDMA Forum Gebäudetechnik), Andreas Rade (VDMA), Miriam Braun (VDMA Forum Gebäudetechnik)

